

廠商疑義回覆表

項次	招標文件項目	項目概要	廠商提出意見	意見回復
1	契約工期(第7條履約期限)	P.11 履約期限 1.工程之施工： (1)先進產學中心新建工程應於機關通知開工日開工，並於開工之日起360日內竣工...。 (2)國際書院大樓及整體校園公共設施新建工程應於機關通知開工日開工，並於開工之日起 800 日內竣工...。	決標後機關通知開工日開工，因本案點交時間較長，又要辦結構安全鑑定，是否以完成以上所提程序後，機關再做通知開工日開工。	目前本校約估2個月內完成本案點交作業，點交作業完成後本校即辦理通知開工日開工。國際書院大樓:廠商委託第三方鑑定辦理期約2個月，如鑑定結果須辦理補強，後續依契約規定辦理變更設計(一併檢討停工、費用及工期等相關問題)。
2	契約工期(第7條履約期限)	P.11 履約期限 1.工程之施工： (1)先進產學中心新建工程應於機關通知開工日開工，並於開工之日起360日內竣工...。 (2)國際書院大樓及整體校園公共設施新建工程應於機關通知開工日開工，並於開工之日起 800 日內竣工...。	因有建管完工期限之問題，在符合建管工期之前提下，兩案工期是否合併單一竣工時程？	因2棟建物分屬2張建築執照，建築規模、清算完成比例及建築工期不同，故本案採先進產學完工後先辦理部分驗收，待國際書院完工後再行全部驗收並辦理結算相關等後續作業。
3	界面處理補充說明書及附件	P.3 (二) 2.建築部分：界面處理費包含缺失、瑕疵修繕、損失及後續銜接界面處理部分...	補充說明書的界面處理範圍標準為何？該修復至什麼程度？請說明相關修復標準。	請參閱界面處理補充說明書附件2_現場重點勘查紀錄及實際現場會勘，另外牆色差及非本案原結構設計，經結構鑑定需額外結構補強，可依契約規定辦理
4	界面處理補充說明書及附件	綠建築及智慧建築候選證書	1.證書已過期會申請新證書嗎？ 2.產學中心結構已完成，前期廠商是否有留相關文件。	1.證書均已展延：將補充核可函於界面處理補充說明書及附件內 2.前期廠商無留相關文件
5	界面處理補充說明書及附件	業主供應輕隔間板及磁磚	1.材料是否堪用是否要經過測試程序 2.隔間骨架是否沿用或是拆除	1.校方提供材料無須經過測試程序 2.校方提供隔間骨架是否沿用或是拆除，由後續接續廠商全權處理，已含總價內。
6	界面處理補充說明書及附件	業主供應輕隔間板及磁磚	1.業主供料範圍是否僅為先進產學中心？ 2.國際書院之磁磚、輕隔間、填縫材等是否為承商報價範圍	1.校方供料請先以先進產學中心為主，如有涵蓋國際書院部分，依界面處理補充說明書項目六、七規定辦理。 2.國際書院之磁磚、輕隔間、填縫材等均為後續承接廠商報價範圍
7	界面處理補充說明書及附件	點交	此工程先前已有廠商施工，現場尚有部分施工材料，這部分屬於何者及進場後的處理辦法？	標單項目之界面處理，已編列處理與先前廠商有關工項方式，另現場置放校方供料部分，亦編列費用安裝施工。
8	界面處理補充說明書及附件	拆除物料	1.國際書院拆除之工作架、鋼筋等有價材料，運至業主指定地點，未知運距？ 2.模板等耗損不堪用之材料，是否由廠商以廢棄物處理？費用如何編列？是否需要維護保管	依校方討論如下： 1. 業主指定地點為本案工區基地內。 2. 模板拆除後，運至於業主指定本案工區基地內，費用標單已編列，因模板材料不須捆綁整理，僅須集中堆置即可，並不須維護保管
9	投標須知	切結書2：增聘技術顧問公司為本案執業技師	本工程營造廠即擁有技師，可以取代其職務，勿需額外再增聘	如投標廠商資格為「工程技術顧問公司」才需檢附「投標須知之切結書2」
10	標單	鋼筋及模板項目	國際書院大樓詳細價目表中模板及鋼筋數量是否有包含1F拆除重作的數量？	有包含
11	標單	結構體拆除後續銜接工程	請問鋼筋拆除後是以何種方式處理嗎？(包含柱筋)	依原結構設計銜接，施作前預留鋼筋表面及混凝土表面界面處理屬技術評比內容，除預留鋼筋無法符合原結構設計，需額外補強，則依契約規定辦理。
12	標單	現有結構體缺失及瑕疵處理	1.處理範圍是否僅限於裂縫及漏水處理 2.海砂屋或樓板強度不足是否以變更設計處理	1. 是 2. 目前查驗資料尚未發現氫離子超標問題。
13	標單	防水隔熱工程界面	現有狀況應有改變，建議實作實算確保品質	目前標單編列一定數量，惟考量隱蔽物數量不確定性及確保後續工程品質，後續實際施作數量將依現場實況，由校方與監造查驗結果及契約規定辦理。
14	標單		項目甲.壹.三.2 藍球場地地坪是否僅作粉光？不含球場鋪面？	依標單甲.壹.三.2.4 混凝土表面處理，地坪整體粉光處理

15	標單	新舊界面處理詳細項目之費用	已完成之結構、裝修項目，未見詳細調查清冊，標單僅以界面處理乙式帶過。未來得標廠商進場，詳細調查後，所必須產商之修改、調整費用，如何確認？舉例而言，舊牆結構與粉刷完成面不足而須修改、門檻地坪高度錯誤而須修改、門窗水路失效必須重作等等？	廠商提出舉例：如舊牆結構與粉刷完成面不足而須修改、門檻地坪高度錯誤而須修改、門窗水路失效必須重作，本案標單未編列，若有發生依契約規定辦理。
16	標單	場地環境	兩棟建物周邊已長滿雜草及喬木，未見標列清除費用項目？	標單已編列： 甲.壹.一.4.7.1 工區及地下室廢棄物清理運棄 甲.壹.三.1.1 基地內土方搬運及回填(含整平) 甲.壹.三.1.2 構造物回填，原材料回填，景觀區 甲.壹.三.1.3 整地及放樣
17	圖說	室外景觀	1.依圖示高程若現有地勢無法符合應如何處理 2.植栽區是否需外購植栽土壤 3.能否提供現況高程圖	1. 本案無土方外運，請以「後期規劃區域」來調節 2. 無外購植栽土壤 3. 將補充於界面處理補充說明書及附件
18	招標文件	保密切結書	1.請問何時繳交保密切結書？ 2.又此工程文件已公開閱覽及須向廠商詢價如何能做到？	1.旨揭保密切結書為得標後，所有與本案接觸機敏資料之廠商及人員(包含轉包商及人員)，都須簽署保密切結書。2.公開閱覽資訊請依採購法相關
19	其他	工務所設置	是否此次仍提供前瞻研發中心大樓空間？	是
20	標單	產品，低壓配電盤，配電箱	原標單所列配電盤廠商，無法供應本案所有類型配電盤，故建議增列1家可針對本案所有配電盤型式的廠商，對施工期間工期的掌握及日後維修管理皆有優勢。	經查本案標單相關分項內容，所列廠商已具備供應本案所需配電盤類型之能力。惟仍提醒，建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
21	標單	產品，低壓配電盤，配電箱	原標單所列配電盤廠商，無法供應本案所有類型配電盤，故建議增列2家可針對本案所有配電盤型式的廠商，對施工期間工期的掌握及日後維修管理皆有優勢。	經查本案標單相關分項內容，所列廠商已具備供應本案所需配電盤類型之能力。惟仍提醒，建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22	標單	目前標單備註欄有建議廠牌三家，建議再增列一家，以確保供貨無虞。其說明如後。(機電疑義002)		建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-1	標單	產品，低壓配電盤，配電箱	原標單所列配電盤廠商，無法供應本案所有類型配電盤，故建議增列1家可針對本案所有配電盤型式的廠商，對施工期間工期的掌握及日後維修管理皆有優勢。原建議廠牌：富翔，聯發，亞力或同等品；增加建議廠牌：富翔，聯發，亞力，合程或同等品	經查本案標單相關分項內容，所列廠商已具備供應本案所需配電盤類型之能力。惟仍提醒，建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-2	標單	產品，低壓配電盤，配電箱	原標單所列配電盤廠商，無法供應本案所有類型配電盤，故建議增列2家可針對本案所有配電盤型式的廠商，對施工期間工期的掌握及日後維修管理皆有優勢。原建議廠牌：谷曼，特極，大同或同等品；增加建議廠牌：谷曼，特極，大同，合程或同等品	經查本案標單相關分項內容，所列廠商已具備供應本案所需配電盤類型之能力。惟仍提醒，建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-3	標單	產品，照明燈具	原標單所列照明廠商，市佔率不高，有備料及貨源供應等期待較長的風險，故建議增列1家貨源充足的廠牌，以因應本案的工期需求且日後維修管理皆有優勢。原建議廠牌：玥美，蒙太，友昌或同等品；增加建議廠牌：玥美，蒙太，友昌，菲力克或同等品	建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-4	標單	PVC 電線、電纜、耐火電線、裸銅	因電線電纜尺寸規格較多，若有某些規格庫存不足時會影響進料時程，為確保供貨無虞，故建議增列1家品牌，承商可機動性調整叫料。原建議廠牌：宏泰，大亞，華新麗華或同等品；增加建議廠牌：宏泰，大亞，華新麗華，仲泰或同等品	建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-5	標單	不銹鋼電動蝶閥(MV)	原標單所列皆為進口品，進口品除備料期較長之外，日後維修更換等料期較長，均較為不便。增列國產品牌，日後維修保養較為便利。原建議廠牌：UNI-D, JEXME, ROTORK 或同等品；增加建議廠牌：UNI-D, JEXME, ROTORK, 東光或同等品	建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。

22-6	標單	吸氣閥	原標單所列皆為進口品，進口品除備料期較長之外，日後維修更換等料期較長，均較為不便。增列國產品牌日後維修保養較為便利。原建議廠牌:STUDOR, GEBERIT, OSMA或同等品;增加建議廠牌:STUDOR, GEBERIT, OSMA, 利邦或同等品	建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-7	標單	消防設備	原標單所列為公司名稱並非廠牌，因此，會有該公司現階段無意願承攬的風險，故建議增列1家以分散風險。原建議廠牌:利達,北一,喜保或同等品;增加建議廠牌:利達,北一,喜保,宗成或同等品	經查本案標單相關分項內容，所列廠牌為系統供應商並具相關系統供應及整合能力。惟仍提醒，建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
22-8	標單	給排水泵	原標單所列給排水泵廠商，無法供應本案所有類型泵浦，故建議增列1家可針對本案所有泵浦的廠商，對施工期間工期的掌握及日後維修管理皆有優勢。原建議廠牌:黑牛,水平恆,光泉或同等品;增加建議廠牌:黑牛,水平恆,光泉,九如或同等品	經查本案標單相關分項內容，所列廠商已具備供應本案所需水泵類型之能力。惟仍提醒，建議廠牌僅供參考，承攬廠商應依契約規定及送審程序，提送符合契約技術規範之產品與廠牌，以確保工程品質與契約履行責任。
23	契約	招標文件	「使用建材及設備擬用廠牌計畫表」中(如後文件)第6項中配電盤所列廠牌與標單不符合，建議依標單備註欄。	同意依標單備註欄
24	界面處理補充說明書及附件		因停工時間過久，已完成的結構配管如有堵塞，建議改以明管施作。	同意採明管
25	標單/圖說	E3-11	台電配電場所至總自設變電站段長為174M，總自設變電站至國際書院大樓自設變電室段長為195M， $174+195=369$ ， $369*3$ 條=1107，但標單25KV XLPE100mm2數量為831m不足276m。	經查為誤繕，標單中該項目數量修正為1,090M。
26	標單/圖說/現場		1. 銜接本案的既設電盤迴路，如因設備故障無法作動，則既設電盤修復不屬本案施工範疇。2. 兩棟配電最後均需銜接既設總變電站，既設電盤的契約容量於連接時如有需變更？屬何人辦理？變更之費用？非合約範圍	1. 無銜接既有電盤。無既有電盤修復事宜。 2. 本案新設高壓1戶，無既設契約容量變更相關事宜。 (本案電盤皆未施作)
27	標單/圖說		1.圖面如不符候選智慧建築審查評分表規定時，後續應依智慧建築審查規定辦理契約圖說變更。	如有此情形，依契約規定辦理。